

# 様式集

## 払下げに伴うチェック表

<input type="checkbox"/>	町所管の土地ですか。	産業建設課に確認してください。
<input type="checkbox"/>	自己所有地と希望地は接していますか。	線で接している方にのみ払下げができます。
<input type="checkbox"/>	機能はありませんか。	機能があるものは、原則払下げ出来ません。 (代替機能の確保が必要です。)
<input type="checkbox"/>	周辺に支障は生じませんか。	現時点で機能が無い場合も、将来的な計画や地元要望があれば払下げできません。
<input type="checkbox"/>	隣接土地所有者や関係者の承諾が本申請までに必要ですが、承諾は得られますか。	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 点以上で接する土地所有者と賃借権などの権利者すべての承諾が必要です。</li> <li>・ 地元関係者（自治会長、土地改良役員等）の承諾が必要です。</li> <li>・ 地元関係者の承諾に時間を要する場合がありますので、事前に調整を図ってください。</li> </ul>
<input type="checkbox"/>	無道路地が発生しませんか。	無道路地・後背地の所有者と連絡を密にしてください。
<input type="checkbox"/>	管等の埋設物の占用物件がありませんか。	旧来からの個人管等は、地元聞取りが必要です。
<input type="checkbox"/>	諸費用は把握されていますか。	測量費用・諸登記費用・印紙代まで、全て自己負担となります。
<input type="checkbox"/>	固定資産税が上昇する場合があります。	税務課に確認してください。
<input type="checkbox"/>	不動産取得税が発生する場合があります。	中濃県税事務所に確認してください。
<input type="checkbox"/>	開発行為が伴うものですか。	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 開発協議が整った時点で契約となります。</li> <li>・ 関係法令による場合は、これに従います。</li> </ul>

様式1

年 月 日

坂祝町長 様

申請者 住所

氏名

連絡先

法定外公共物用途廃止事前協議書  
払下げ・交換・譲与事前協議書

下記記載の土地の用途廃止及び払下げ・交換・譲与について事前協議いたします。

記

1 当該財産の表示

番号	所	在	地目	地積 (㎡)

2 用途廃止の理由

3 用途廃止後の処分方法 (払下げ希望等)

4 その他参考事項

5 添付書類

- 1) 位置図
- 2) 占拠事情調書
- 3) 公図 (字絵図)
- 4) 各筆調書
- 5) 現況写真
- 6) その他必要書類

様式2

## 占 拠 事 情 調 書

区 分	記 事
占 拠 者 住 所 氏 名	
占 拠 地 所 在 地 番 及 び 面 積	
占 拠 開 始 の 年 月 日	
占 拠 する に 至 っ た 事 情	
過 去 の 交 渉 経 緯	
立 退 要 求 を 不 適 当 と 認 め た 理 由	
そ の 他 参 考 事 項	

様式3

# 各 筆 調 書

所 在	地番	地目	地積	現所有者 住所・氏名	取得年月日 取得原因	前所有者 住所・氏名

岐阜地方法務局 美濃加茂支局

年 月 日 閱 覧

閱 覧 者 氏 名

様式 4

年 月 日

坂祝町長 様

住所

職名

氏名

連絡先

## 地 元 同 意 書

(住所・氏名)

から申請の法定外公共物用途廃止・払下げ・交換・譲与については、  
地元 としては支障ないものと認め、同意します。

記

### 1. 物件の表示

加茂郡坂祝町

※署名は直筆で記載してください。

様式 5

年 月 日

坂祝町長 様

住所

氏名

連絡先

## 隣接土地所有者承諾書

下記町有地については、次の事由について、隣接土地所有者として承諾します。

### 記

1. 境界については、公図上（又は実測上）の境界によることに同意し、別添地積測量図のとおり異存ありません。
2. 払下げ・交換・譲与 については、（住所・氏名）を相手方とすることに異議ありません。
3. 通行権その他の権利については、万一この払下げ・交換・譲与により自己用地に支障が生じたとしても、関係者内で協議調整し、町に迷惑をかけません。

町有地の表示 加茂郡坂祝町

隣接土地所有者の所有地

所 在	地番	地目	地積 (㎡)	登記簿所有者名

※署名は直筆で記載してください。

様式6

年 月 日

坂祝町長 様

住所

氏名

連絡先

## 誓 約 書

下記法定外公共物についての既往使用料相当額の支払い及び当該財産の処分については、町の提示価格により買受け（代替施設との交換）することを誓約します。

記

所 在	地番	地目	地積 (㎡)	備考

※署名は直筆で記載してください。

様式 7

第 号  
年 月 日

様

坂祝町長

法定外公共物用途廃止事前協議回答書  
払下げ・交換・譲与事前協議回答書

年 月 日付けで事前協議のありました下記記載の土地については、これを承認します。

つきましては、関係書類を整え、法定外公共物用途廃止申請書・払下げ・交換・譲与申請書を提出してください。

記

当該財産の表示

様式 8

第 号  
年 月 日

様

坂祝町長

法定外公共物用途廃止事前協議回答書  
払下げ・交換・譲与事前協議回答書

年 月 日付けで事前協議のありました下記記載の土地については、下記理由により用途廃止及び払下げ・交換・譲与できませんので通知します。

記

1. 当該財産の表示
2. 理由

様式 9

年 月 日

坂祝町長 様

申請者 住所

氏名

連絡先

法定外公共物用途廃止申請書  
払下げ・交換・譲与申請書

下記記載の土地について、その用途の廃止及び払下げ・交換・譲与を願いたく、  
関係書類を添えて申請します。

記

1 当該財産の表示

番号	所	在	地目	地積 (㎡)

2 用途廃止の理由

3 用途廃止後の処分方法 (払下げ希望等)

4 その他参考事項

5 添付書類

- |               |               |          |
|---------------|---------------|----------|
| 1) 位置図        | 2) 占拠事情調書     | 3) 現況平面図 |
| 4) 公図 (字絵図) 写 | 5) 各筆調書       | 6) 測量図   |
| 7) 地元同意書      | 8) 隣接土地所有者承諾書 | 9) 誓約書   |
| 10) 現況写真      | 11) 寄附申込書     | 12) その他  |

様式10

第 号  
年 月 日

様

坂祝町長

法定外公共物用途廃止通知書  
払下げ・交換・譲与決定通知書

年 月 日付けで申請のありました下記記載の土地は、年  
月 日その用途を廃止し、払下げ・交換・譲与することに決定しましたの  
で、通知します。

記

1. 当該財産の表示
2. 払下げ価格

様式 1 1

## 寄 附 申 込 書 (物 件)

年 月 日

坂祝町長 様

寄附申出者(住所又は所在地)

(氏名又は名称)

次のとおり寄附を申し込みします。

寄 附 の 理 由			
寄 附 申 込 物 件	土 地 ・ 建 物	所 在 地	
		地 目 ・ 構 造	
		地 積 ・ 面 積	
	そ の 他 の 物 件	種 類 数 量 等	
寄 附 の 条 件			
当 該 物 件 の 時 価			
添 付 書 類			1 所有権を証する登記簿謄本 2 位置図、実測図、公図の写し 3 登記承諾書 4 登記原因証明情報 5 印鑑証明書 6 資格証明書(必要な場合のみ) 7 その他必要な書類
備 考			通 枚 通 通 通 通 通

区 分	1 一般寄附	2 指定寄附	3 負担付寄附
決 裁	採 納	不 採 納	

様式 1 2

寄附 採 納 決定通知書(物件)  
不採納

寄附申出年月日		年 月 日
寄 附 者	住 所	
	氏 名	
寄附申出物件		
<p>申し込みいただきました寄附につきまして採納することに決定しましたから通知し 不採納と</p> <p>ます。</p> <p>年 月 日</p> <p>坂祝町長</p>		

様式13

年 月 日

坂祝町長 様

報告者 住所  
氏名

## 登記完了報告書

年 月 日売買・交換・譲与契約を締結しました下記物件について、  
年 月 日に所有権移転登記を完了しましたので、報告します。

記

1. 土地の表示

2. 添付書類

- (1) 位置図
- (2) 字絵図
- (3) 登記完了証
- (4) 登記事項証明書

様式14

## 官民境界査定申請書

年 月 日

坂祝町長 様

住所 \_\_\_\_\_  
申請者 \_\_\_\_\_  
氏名 \_\_\_\_\_  
TEL \_\_\_\_\_

下記のとおり官民境界査定を願いたく関係図書を添えて申請します。

### 記

1. 査定の場所  
線  
と加茂郡坂祝町大字 字 番地 との境界。  
川
2. 境界査定の目的 \_\_\_\_\_
3. 希望する査定日 \_\_\_\_\_ 年 月 日

### 添付書類

1. 位置図縮尺は1/50,000以上とし、申請箇所を○印で示し「申請箇所」と朱書すること。
2. 公図（字絵図）写 法務局原本の写しに、申請の境界線を赤色で示し、作成年月日を記入のこと。

備考 提出部数は2部とする。

様式15

## 帰属承諾書

年 月 日

坂祝町長 様

住所 \_\_\_\_\_

氏名 \_\_\_\_\_

年 月 日付けで法定外公共物払下げ・交換・譲与申請に係る下記代替施設等については、工事完了後は無償で町に帰属することを承諾します。

### 記

工 事 の 場 所					
工 事 の 目 的					
施設又は工作物の 等の名称及び数量	名称	長さ	幅	面積	体積
そ の 他					