

開発協議申請書 添付書類チェックリスト

1. 添付書類

書類の名称	説明	チェック	備考
1 登記簿謄本	正本1部には、原本を添付すること		
2 開発施行同意書	開発行為の妨げとなる権利を有する者の同意書には、印鑑証明書を添付すること		
3 隣地開発施行同意			
4 排水承諾書	土地改良排水路を利用する場合添付すること		
5 排水計算書			
6 調整池検討書	集水流域図を作成し、検討すること		
7 住民票	町外申請者のみ添付すること		
8 施設管理予定者との協議書			様式第12号
9 諸手続き及び許認可申請業務の委任状			

2. 添付図面

図面の名称	明示すべき事項	チェック	備考
1 開発区域位置図	方位 開発区域の位置		
2 開発区域図	方位 開発区域の境界(朱書きにより明示。以下同じ)		
3 土地公図の写し	開発区域の境界 開発区域並びに隣接地の地目 面積及び所有者名		隣接地を含む
4 実測図			
5 現況図			
6 土地利用計画図	方位 地盤高(現況及び計画高を標高で明記。以下同じ) 開発区域の境界 公共施設の位置及び形状 予定建築物の敷地の形状及び用途		
7 造成計画平面図	方位 地盤高 開発区域の境界 切土又は盛土をする部分の色分け 擁壁又はがけの位置、形状、勾配及び記号 縦横断線の位置及び記号		色分け 切土:茶色 盛土:緑色
8 造成計画断面図	切土又は盛土をする前後の地盤面の色分け 擁壁又はがけの位置及び形状 境界線の位置		色分け 切土:茶色 盛土:緑色

9 排水施設計画平面図	排水区域の区域界 排水施設の位置、種類及び形状 排水施設の流水方向、勾配及び距離 調整池並びに吐出口の位置及び放流先		
10 排水施設構造図	開渠、暗渠、マンホール、集水柵等の種類、形状及び寸法 基礎材の表示		
11 給水計画平面図	給水施設の位置、形状及び寸法 消火栓の位置		排水計画平面図とあわせて図示可
12 調整池構造図	調整池の形状及び寸法 調整孔並びに余水排の位置、形状及び寸法		
13 吐出口構造図	吐出口の形状及び寸法 既設排水路との接続方法		
14 がけの断面図	がけの高さ、勾配及び土質 がけ面の保護の方法		
15 擁壁の断面図	擁壁の種類、形状及び寸法 裏込め並びに透水層の表示及び寸法 根入れ及び基礎材の表示 水抜穴の位置、材料及び内径		
16 擁壁の展開図	擁壁の勾配及び距離 地盤高及び地盤面折れ点の表示		
17 その他参考図書			町長が必要とする図書

※各図書には、事業名、図面の名称及び図面番号を明記すること。

※添付図書について法令等により定めがある場合は、それに従うこと。