

課税明細書の見方

課税明細書には、あなたが坂祝町内に所有する土地・家屋の所在・地番・課税標準額などを表示しています。

土地は筆ごと、家屋は棟ごとに表示しています。

なお、課税されていない資産（非課税）及び償却資産については、記載しておりません。

土地・家屋の区分 土地又は家屋の所在地…土地の場所、家屋が建っている場所を表しています。

区分	土地又は家屋の所在地				評価額(円)	住宅用地・軽減	軽減税額(円)
	登記地目・種類	登記地積・床面積 (㎡)	建築年	家屋番号	固定資産税当年課税標準額(円)	固定資産税当年課税標準額(円)	固定資産税当年税額(円)
	現況地目・構造	現況地積・床面積 (㎡)	敷地権割合				
(土地)	登記地目…登記簿上の地目 現況地目…実際に課税されている地目		〈評価額〉 固定資産評価基準によって決定した価格です（この価格をもとに課税標準額が算定されています。）			住宅用地…土地の住宅軽減率・戸数 住宅軽減…住宅の軽減の有無	
	赤枠箇所		《訂正内容》 (正) 実際の地積 (誤) 実際に課税されている地積			の1.4をかけて税額を計算します。	
	登記床面積…登記簿上の床面積 現況床面積…実際に課税されている床面積		軽減税額…軽減されている固定資産税額 固定資産税額 土地1筆ごと・家屋1棟ごとの税額				
	建築年…家屋を建築した年 家屋番号…法務局に登録されている家屋番号（未登記の家屋の場合は空欄） 敷地権割合…区分所有（分譲マンション）の土地に係る敷地権割合						

※固定資産税は軽減税額を差し引いて計算しています。
 なお、税額は1円単位まで計算していますので、納付年税額とは異なります。